

Comité Ejecutor de Infraestructuras de Zonas Turísticas

05 de noviembre de 2021

CIRCULAR DE RESPUESTA A LOS OFERENTES
UNIDAD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Página 1 de 2

CIRCULAR No. 2

A TODOS LOS OFERENTES CONFORME AL REGISTRO DE INTERESADOS**Comparación de Precios: CEIZTUR-CCC-CP-2021-0020**

El Comité de Compras y Contrataciones de **CEIZTUR** les informa que, ha recibido las siguientes preguntas:

PREGUNTA NO. 1:

Las actividades turísticas seguirán laborando al momento de intervenir la zona?

RESPUESTA NO. 1:

Si. Para lograr esto, el proyecto debe ser realizado por etapas, permitiendo el acceso al área de los botes.

Esto se coordinará junto a la supervisión al momento de la ejecución del proyecto.

PREGUNTA NO. 2:

En los planos se muestra un área de demolición (RUINA) dentro de una propiedad privada que en la visita verificamos que no corresponde a esa localización. También hay un detalle de unos muros de contención y un cambio a las rampas y escaleras donde no se detalla la excavación que hay que hacer o la demolición que conlleva esto. ¿Pueden aclarar todas las áreas a demoler?

RESPUESTA NO. 2:

Las demoliciones están contempladas en el listado de partidas por m2 de construcción (para el caso de las ruinas y casetas) y por m2 de superficie para el caso de los muros. Estas partidas se encuentran a modo de previsión ya que se pretende reutilizar algunos muros, pero se definirá al momento de ejecutar en coordinación con los inspectores.

PREGUNTA NO. 3:

La estructura del piso en madera plástica se va a realizar sobre la estructura de hormigón existente? Quedará a nivel de piso NPT 1.4m y con una pendiente hacia la laguna NPT 1.2m o será un escalón de 0.2m.

RESPUESTA NO. 3:

Previo a la colocación de la madera plástica, se colocará una torta de nivelación contenida en la partida 17.04 Fino de mezcla en área de tableta y madera plásticas sobre el piso existente, con pendiente hacia la laguna. Los niveles están definidos en los planos arquitectónicos.

PREGUNTA NO. 4:

Las raíces de los gri-gri cubren casi por completo el área donde se localizan en el plano las huellas de hormigón y también la distribución del cableado para las luminarias. Estas dos actividades se dificultan ya que se nos fue aclarado que la vegetación existente debe quedar intacta. ¿Cómo enfocamos las soluciones de modo que no tengamos que afectar estas raíces?

RESPUESTA NO. 4:

Para este sendero se está contemplando un relleno de nivelación debajo de las huellas prefabricadas por el cual se pueden canalizar las alimentaciones de las luminarias, y desvirarlas por medio de registros hacia la ubicación de los postes. Casos puntuales donde las raíces no permitan soterrar las líneas eléctricas se evaluarán al momento de la ejecución para ser cubiertos con los imprevistos.



Comité de Compras y Contrataciones